

CURSO DE REMATES BANCARIOS Y JUDICIALES

• FINANZAS

“Siempre actualizados, siempre contigo”

Contáctanos: 55-7679-4080 / editorial@lechugabolanoseditores.com

Resumen

INVERSIÓN	\$2,350.00 + IVA
DURACIÓN	6 HRS.
MODALIDAD	Presencial/En Vivo/Video



OBJETIVO

Al finalizar el curso, los participantes conocerán el entorno de las inversiones en propiedades provenientes de remates judiciales y remates bancarios, y podrá aplicar la técnica de análisis

para determinar la participación o no en este negocio y podrán diseñar un modelo con el fin de tomar las decisiones adecuadas que les permita optimizar y disminuir los riesgos al hacerlo.

DIRIGIDO A

El curso esta dirigido al público en general que quiera desarrollarse en el área de los remates bancarios y/o remates judiciales y que pretenda obtener una rentabilidad muy atractiva para su capital.

BENEFICIOS

Los beneficios del curso de remates bancarios y remates judiciales son:

<input checked="" type="checkbox"/>	Conocer todo el entorno de los remates, tipos, alternativas, legislación
<input checked="" type="checkbox"/>	Aprender los elementos que pueden retrasar la entrega de un inmueble
<input checked="" type="checkbox"/>	Conocer los distintos perfiles de clientes que pueden adquirir un remate
<input checked="" type="checkbox"/>	Aprender a realizar un análisis financiero e impositivo de los distintos remates
<input checked="" type="checkbox"/>	Participar en una simulación de audiencia de remate

FECHAS

Fechas en que se impartirán los cursos

<input checked="" type="checkbox"/>	Del 17 de Mayo del 2025 al 17 de Mayo del 2025, Sábado de 9 a 15 hrs.
<input checked="" type="checkbox"/>	Del 17 de Junio del 2025 al 19 de Junio del 2025, Martes y jueves de 18 a 21 hrs.
<input checked="" type="checkbox"/>	Del 19 de Julio del 2025 al 19 de Julio del 2025, Sábado de 9 a 15 hrs.

TEMARIO

Conoce el temario completo de este curso

I. Introducción: Los

Remates y su entorno

- Los Remates y el sistema financiero
- Las hipotecas
- Los Remates y el sistema judicial (Proceso Legal y autoridades).
- Los Juzgados
- Los Notarios
- La Legislación
- Proceso Legal
- Tipos de Remates
- Remates Judiciales (Definición y Formas de participación).
- Remates Bancarios
- Remates Bancarios Adjudicados
- Remates Bancarios Litigiosos
- Remates Inmobiliarios
- Mejores Remates

Elementos que retrasan la entrega de un inmueble

- Defensa del deudor
- Recursos legales
- Retraso ilegal del proceso
- Aclaraciones Administrativas
- Registro Público
- Tesorería
- Catastro

Perfil de cliente

- Objetivo de la inversión
- Para uso habitacional
- Para inversión
- Para rentar, para rentar e hipotecar
- Para vender
- Perspectiva de la inversión

Análisis financiero e impuestos

- Costos Generales
- Impuestos Generales
- Costos e impuestos Particulares
- Costos en Remates Judiciales
- Costos en Remates Bancarios
- Remates Bancarios Litigiosos
- Remates Bancarios Adjudicados
- Costos en Remates Inmobiliarios
- Ejercicio

Medidas de seguridad

- Medidas en Remates Judiciales
- Medidas en Remates Bancarios Litigiosos
- Medidas en Remates Bancarios Adjudicados
- Medidas en Remates Inmobiliarios

Mejores opciones

Simulación de una Audiencia Judicial

Conclusiones

POLÍTICAS DE PAGO :

- *Precios en **Pesos Mexicanos** - Excepto casos que se indique en otra moneda de manera expresa*
- **LIQUIDACIÓN TOTAL** – Aplica previa al inicio del evento
- **POLÍTICAS DE PRECIOS Y DESCUENTOS** - Sujetas a términos y condiciones
- **FINANCIAMIENTO** – NO aplica

POLÍTICAS DE CONFIRMACIÓN Y CANCELACIÓN :

PENALIZACIONES

NO APLICA - Notificando hasta 6 días hábiles previos al evento

- **20%** - Notificando con menos de 6 días hábiles previos al evento - Se podrá elegir otro Curso pagando la diferencia. En caso de reincidencia, aplica penalización del **100%**
- **100%** - **NO SHOW** (No Asistencia) o notificando con menos de 72 hrs. hábiles previas al evento
- **CANCELACIONES CON TARJETA DE CRÉDITO / DÉBITO** - Se les descontarán las comisiones efectuadas por el banco emisor (incluyendo la opción de meses sin intereses, en su caso)

CONFIRMACIÓN OFICIAL :

Lechuga & Bolaños Editores notificará **5 días hábiles previos** al evento vía e-mail y/o teléfono del contacto proporcionado por la empresa contratante y ésta deberá confirmar por el mismo medio su asistencia.

Se sugiere realizar la gestión de viáticos, en su caso, una vez recibida | Lechuga & Bolaños Editores no se hace responsable por gastos incurridos en este rubro.

Lechuga & Bolaños Editores se reserva la posibilidad de cambios sin previo aviso por causas ajenas a su voluntad - Cursos sujetos a QUÓRUM MÍNIMO

© Lechuga & Bolaños Editores S.A. de C.V. Todos los derechos reservados

Contáctanos:

Si tienes alguna duda o pregunta, no dudes en contactarnos. Estamos aquí para ayudarte y resolver cualquier inquietud. Puedes escribirnos o llamarnos. También puedes visitar nuestro sitio web para más información. ¡Será un placer atenderte!

Teléfono de oficina

55-7679-4080

WhatsApp

56-3243-6801

Página web

<https://www.lechugabolanoseditores.com>

**Dirección
presencial**

Arquímedes #130, despacho 205, colonia
Polanco, CDMX, C.P. 11570